

給排水設備

●給排水設備

	キッチン	浴室	トイレ1	トイレ2	洗面台	洗濯機	屋外	
給水	○	○	○	○	○	○	○	ヘッダー配管
排水	○	○	○	○	○	○	○	塩ビ管
給湯	○	○			○			ヘッダー配管

●屋外水栓

1ヶ所 散水栓・立水栓 選択可

電気仕様

●照明器具

玄関外・玄関ホール・廊下×2・トイレ×2・洗面室・キッチン・階段
居室以外9ヶ所 ※照明器具は基本的に限りに選べません。選択される場合は別途費用がかかります。

●スイッチ

コスモワイドスイッチ（ホタルなし）

●コンセント

100V 2口コンセント18ヶ所
リビング/キッチン/居室×4/洗面室（各2ヶ所） 廊下×2/トイレ×2（各1ヶ所）
ACコンセント5ヶ所
リビング/居室（各1ヶ所）

●火災報知機

リビング/キッチン/居室×4/階段 全7箇所 ※申請等によって変わる場合があります。

●TV端子

5ヶ所（リビング/居室×4）

●TEL配管

1ヶ所（打ち合わせによる）

●換気扇

給気・自然給気口（各居室） 排気・機械換気（トイレ・浴室・キッチン）

●インターフォン

アイホン カラーモニター 同等品

住宅設備機器

●システムキッチン

- 1 名称 INAX イスト・ライト I型2550 キッチンパネル仕上げ
カラー スタンダードシリーズ 全4色
仕様 ベーススライドタイプ 食器洗い乾燥機 吊り戸なし ソフトサイレンス収納 ハンドシャワー水栓 ステンレスワークトップ
- 2 名称 ノーリツ ベステ I型2550 キッチンパネル仕上げ
カラー シャインラインシリーズ 全10色
仕様 フットスペース スライドタイプ 食器洗い乾燥機 吊り戸なし ステンレスワークトップ 静音シンク ハンドシャワー水栓

●システムバス

- 1 名称 INAX ラ・パス Eタイプ 1616サイズ
仕様 FRP浴槽 サーマフロア ヘアキャッチャー
- 2 名称 ノーリツ クレッセJK 1616サイズ
仕様 FRP浴槽 浴槽断熱 サーマシャワー水栓

●洗面化粧台

- 1 名称 INAX ビアラーDS 幅750mm
カラー スタンダードシリーズ 全3色
仕様 シャワー水栓

- 2 名称 ノーリツ キューボ 幅750mm
カラー スタンダードシリーズ 全4色
仕様 収納3面鏡 オールメッキ壁出し水栓

●トイレ

- 名称 INAX アメージュV
カラー ビュアホワイト アイボリー他 全7色
仕様 節水タイプECO6 くるびか便器 フロアガード+ハイパーキラミック仕様 紙巻器 タオルリング
※1Fシャワートイレ 2F風呂便座

●給湯器

- ※オプション 手摺/手洗い器/埋め込み収納/タンクレストイレ
名称 リンナイ ガス給湯器オートタイプ24型 エコジョーズ 同等品
仕様 リモコン 2ヶ所（浴槽・キッチン）

※個別LPGで弊社指定以外のガス供給会社を利用した場合及び都市ガス・集中プロパンバス配管は別途費用がかかります。

●洗濯機パン

- 仕様 幅740 奥行640タイプ 色 ミステリアアイボリー ※洗濯用水洗金具

別途費用

●本体工事外費用

- 造成費
- 設計費
- 構造計算費用
- 建築確認申請費用
- 地盤調査費用
- 宅内給排水工事費用
- 宅内ガス工事費用
- 雨水排水費用

●その他費用

- 建築地調査費
- 契約書用印紙代
- 登記費用
- 諸融資手数料
- 火災保険費用
- 各種分担金・負担金
- 水道加入金
- 上下水道管取出
- 下水道本管取出
- 浄化槽本体工事
- 浄化槽申請費
- 第三者機関保証検査費
- ガス配管工事
- 地盤改良工事
- 解体工事
- 外構工事
- オール電化申請費
- フラット35申請費
- 住宅エコポイント申請費 等

●オプション工事

- ロフト
- 吹抜け
- 勾配天井
- 天井高変更
- ウッドデッキ
- ビルトイン庫庫
- 床暖房
- オール電化
- 太陽光発電
- カーテンレール
- ビクチャーレール
- 標準仕様変更

●その他工事

- 深基礎
- 高基礎
- アンテナ
- 歩道切り下げ